



### Legenda Plangebied

plangebied

### Bestemmingen enkelbestemmingen

|  |                         |
|--|-------------------------|
|  | A Agrarisch             |
|  | BT Bedrijventerrein     |
|  | G Groen                 |
|  | H Horeca                |
|  | V Verkeer               |
|  | WA Water                |
|  | W Wonen                 |
|  | W-LS Wonen - Lindstraat |

### dubbelbestemmingen

|  |                               |
|--|-------------------------------|
|  | L-R Leiding - Rool            |
|  | WS-WL Waterstaat - Waterlopen |

### Aanduidingen gebiedsaanduidingen

|  |   |
|--|---|
|  | veiligheidszone - bevi                        |
|  | veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen |
|  | vrijwaringszone - molenbiotoop                |
|  | vrijwaringszone - weg                         |
|  | 1 wro-zone - wijzigingsgebied 1               |
|  | 2 wro-zone - wijzigingsgebied 2               |
|  | 3 wro-zone - wijzigingsgebied 3               |
|  | 4 wro-zone - wijzigingsgebied 4               |
|  | 5 wro-zone - wijzigingsgebied 5               |
|  | 6 wro-zone - wijzigingsgebied 6               |
|  | zone uitsluitend voor bedrijfswoningen        |

### functieaanduidingen

|  |  |
|--|--|
|  | (beeb) beeldbepalende boom   |
|  | (b=1) bedrijf van categorie 1  |
|  | (b=2) bedrijf van categorie 2  |
|  | (bw) bedrijfswoning  |
|  | (dhp) detailhandel perifeer  |
|  | (gd) gemengd   |
|  | (h) horeca   |
|  | (k) kantoor  |
|  | (os) ontsluiting   |
|  | (op) opslag  |
|  | (sb-bvg) specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsverzamelgebouw  |
|  | (sb-glv) specifieke vorm van bedrijf - groothandel in laboratoriumproducten en verpakkingsmaterialen |
|  | (sb-gma) specifieke vorm van bedrijf - groothandel in machines en apparaten                          |
|  | (sb-sbb) specifieke vorm van bedrijf - schuttingbouw en bestrating                                   |
|  | (sb-skr) specifieke vorm van bedrijf - spuitgieten kunststof en rubber                               |
|  | (sb-ssb) specifieke vorm van bedrijf - staalstraalbedrijf  |
|  | (sb-tf) specifieke vorm van bedrijf - tentenfabriek  |

### specifieke vorm van bedrijf

|  |  |
|--|--|
|  | (sb-ft) specifieke vorm van bedrijf - timmerfabriek                              |
|  | (sb-fed) specifieke vorm van bedrijf - transport en distributie                  |
|  | (sb-trw) specifieke vorm van bedrijf - truckwash                                 |
|  | (sdh-abc) specifieke vorm van detailhandel - abc goederen                        |
|  | (sdh-cva) specifieke vorm van detailhandel - carnavalsartikelen                  |
|  | (sdh-gb) specifieke vorm van detailhandel - grove bouwmaterialen                 |
|  | (sdh-kw) specifieke vorm van detailhandel - kringloopwinkel                      |
|  | (sdh-rmv) specifieke vorm van detailhandel - meubelverkoop                       |
|  | (sdv-rdv) specifieke vorm van dienstverlening - maatschappelijke dienstverlening |
|  | (sdv-plb) specifieke vorm van dienstverlening - politiebureau                    |
|  | (sk-kov) specifieke vorm van kantoor - kantoor op verdieping                     |
|  | (sm-dap) specifieke vorm van maatschappelijk - dierenartspraktijk                |
|  | (sv-rcm) specifieke vorm van verkeer - reclamemaast                              |
|  | (sv-bvw) specifieke vorm van wonen - bovenwoning                                 |
|  | (spc) sportcentrum   |
|  | (vmt) verkooppunt motorbrandstoffen met tpg                                      |

### bouwvlak

bouwvlak

### bouwaanduidingen

|  |   |
|--|---|
|  | [bg] bijgebouwen  |
|  | [nr] nokrichting  |
|  | [sba-amh] specifieke bouwaanduiding - afwijking maximale hoogte |
|  | [sba-gb] specifieke bouwaanduiding - goothoogte bedrijfswoning  |

### maatvoeringsaanduidingen

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
|  | (m) maximale bouwhoogte (m)         |
|  | (g) maximale goothoogte (m)         |
|  | (e) maximum aantal wooneenheden     |
|  | (m2) maximum oppervlakte (BVO) (m2) |
|  | (m3) maximum oppervlakte (m2)       |
|  | (m4) maximum volume (m3)            |

### figuren

R hartlijn leiding - rool

### Verklaringen

ondergrond

|                               |   |   |   |
|-------------------------------|---|---|---|
|                               | <b>Gemeente Asten</b>                         |   | Telefoon: 0493 - 67 12 12<br>Fax: 0493 - 67 12 13<br>E-mail: gemeente@astan.nl<br>Website: www.astan.nl                       |
|                               | Bestemmingsplan:<br><b>Bedrijventerreinen</b> | Identificatienr.: NL.IMRO.0743.BP02013001-VS01<br>Tekeningnummer: 11BROTE147-008 blad 1 | Projectleider: Frank Janssen / BRO<br>Tekenaar: FH, Svck / Viewpoint BV<br>Datum: 25-06-2013<br>Schaal: 1:1000<br>Formaat: A1 |
| Status:<br><b>vastgesteld</b> | Stedenbouwkundig bureau:<br><b>BRO</b>        | Bestandsnaam: 11BROTE147-009.dwg  |   |