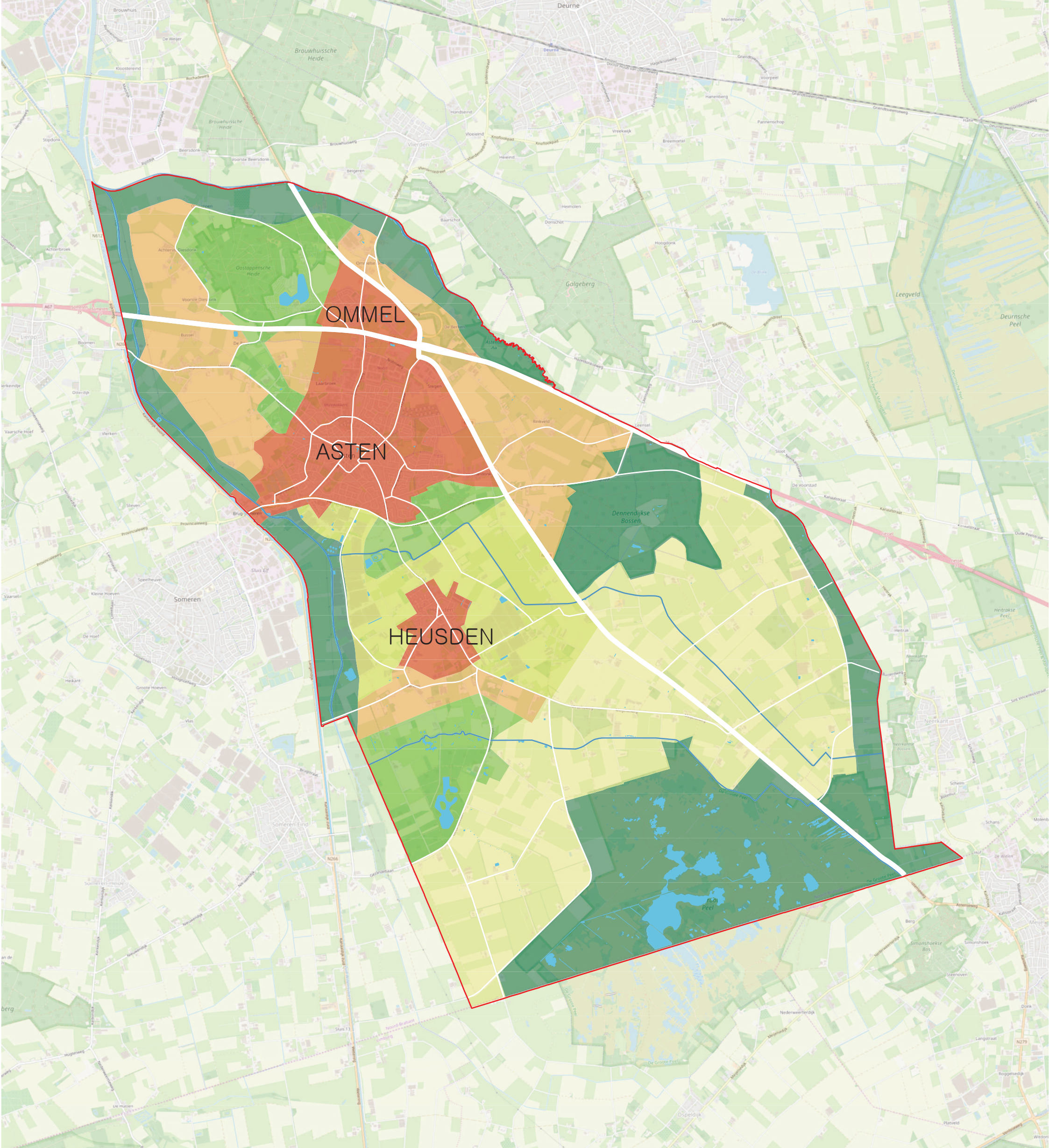




Omgevingsvisie Asten

- Natte Natuur
- Groen Genieten
- Dynamische Dorpen
- Boeren Buurten
- Agrarisch Anders
- Peel Pionieren
- Water
- Gemeentegrens
- Wegen

Kernkwaliteiten

- Afwisselend gebied met beken de Aa, Astense Aa en De Peel met open wateren, struwelen en moerassige delen met veenputten
- De beken vormen een natuurlijke grens tussen Asten en naastgelegen gemeenten
- Rust & ruimte
- Grote variatie met hoge natuurwaarden
- Recreatief aantrekkelijk
- Reliëf in de beekdalen, groenstructuren haaks op de beek
- Natuurinclusieve landbouw en extensief beheer

Versterken

- Ruimte voor beken de Aa en de Astense Aa, waar mogelijk beekherstel
- Ecologische verbindingzones en biodiversiteit
- Waterbergingscapaciteit langs de beken vergroten
- Water vasthouden in de Peel
- Recreatieve (wandel)routes
- Natuurwaarden beschermen
- Verminderen van bebouwing

Groen Genieten

Kernkwaliteiten

- Bospercelen en landschapselementen
- Enkele agrarische bedrijven en woningen in het groen
- Recreatief aantrekkelijk
- Goede bereikbaarheid van groengebieden, natuurgebieden en recreatiegebieden
- Kasteellandschap

Versterken

- Recreatief gebruik
- Groene belevingswaarde versterken
- Biodiversiteit

Dynamische Dorpen

Kernkwaliteiten

- Bereikbaarheid van voorzieningen goede ontsluiting richting de rest van Nederland
- Groene woonomgeving
- Dorpse sfeer in uitstraling, ambiance en gevoel
- Eigen identiteit van de kernen
- Voorzieningenniveau centrum Asten
- Bedrijvigheid, vestigingsklimaat en werkgelegenheid

Versterken

- Centrumontwikkeling
- Passende woningen en woonomgevingen voor alle doelgroepen
- Stedenbouwkundige structuur, cultuurhistorie en dorpsranden
- Doen wat kan op het gebied van duurzaamheid
- Stimuleren van een gezonde levensstijl en beweging
- Coöperatieve initiatieven voor zorg en welzijn
- Zelfredzaamheid van bewoners vergroten
- Groene karakter (openbaar groen, tuinen, groene dorpsranden)
- Ruimte voor waterberging, ook bij piekbuien

Agrarisch Anders

Kernkwaliteiten

- Dynamisch en ondernemend gebied
- Werkgelegenheid

Versterken

- Ruimte voor innovatie binnen de agro & food sector
- Ruimte voor energietransitie
- Versterken van groenstructuren in het gebied, vooral rond de dorpen
- Bijdragen aan cultuurhistorische waarden
- Emissies terugdringen
- Luchtkwaliteit (geur, fijn stof, etc.)
- Duurzaam bodemgebruik
- Versterken van de biodiversiteit
- Goede waterhuishouding

Boeren Buurten

Kernkwaliteiten

- Afwisselend agrarisch landschap
- Gehuchten
- Kleinschaligheid
- Nabijheid van de kern
- Bereikbaarheid van de snelweg
- Incidentele laanbeplanting en erfbeplanting

Versterken

- Laanbeplanting versterken
- Erfbeplanting stimuleren
- Openheid en rust behouden, in combinatie met fietsroutes
- Duurzaamheid op buurniveau
- Aandacht voor cultuurhistorie
- Duurzaam bodemgebruik
- Versterken van de biodiversiteit
- Goede waterhuishouding
- Landschappelijke structuren versterken, gehuchten behouden

Peel Pionieren

Kernkwaliteiten

- Openheid
- Grote agrarische percelen, planmatig aangelegd
- Rechte wegenpatronen in vlak landschap
- Incidentele laanbeplanting, waar onderdoor gekeken kan worden
- Houtwallen
- Verspreid liggende bebouwing met incidentele erfbeplanting

Versterken

- Aanleggen van brede natuurlijke bermen en akkerranden voor het versterken van de ecologische waarde van het gebied
- Laanbeplanting langs wegen versterken
- Erven voorzien van erfbeplanting waarbij de boerderijen zichtbaar en beleefbaar zijn
- Zoekgebied voor grootschalige energieopwekking
- Emissies terugdringen
- Stimuleren omslag kringlooplandbouw (landbouw, natuur en voedsel)
- Wonen als ondergeschikte functie
- Duurzaam bodemgebruik
- Ecologische verbindingzones en biodiversiteit
- Goede waterhuishouding, water vasthouden
- Wandelroutes uitbreiden