

Voorwaarden starterslening

Met een starterslening overbruggt u het verschil tussen de prijs van het huis dat u wilt kopen (inclusief de bijkomende kosten) en het bedrag dat u maximaal kunt lenen. Hiervoor gelden de volgende voorwaarden:

- U (en uw eventuele medeaanvrager) bent meerderjarig;
- U (of indien sprake is van twee aanvragers, één van beide) jonger is dan 36 jaar;
- Het is uw eerste koopwoning;
- U koopt een (nieuw te bouwen) woning in de gemeente Asten;
- De kosten voor het verkrijgen in eigendom (verwervingskosten) van de woning mogen niet hoger zijn dan het maximum volgens de meest actuele normen van NHG. Hieronder valt de koopsom en bijkomende kosten zoals notariskosten;
- Meerwerk en verbeterkosten zijn toegestaan voor de berekening van de hoogte van de Starterslening;
- U maakt geen gebruik van Koopsubsidie Bezit Eigen Huis of andere financiële regelingen of kortingen;
- Uw hypotheek is verstrekt met Nationale Hypotheek Garantie;
- De benodigde starterslening bedraagt maximaal € 20.000,-;
- U moet zelf in de woning gaan wonen.